



LD REAL ESTATE
Ulica Murve 76, 52466 Novigrad
e-mail: info@ld.hr
web: ld.hr
info: +385 98 312 983



Šifra :	00154
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	70 m ²
Površina vrta :	73.00 m ²
Udaljenost od mora :	50 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Mogućnost nadogradnje :	Da

Cijena : 295.000 €

Stara kuća za rekonstrukciju u centru Novigrada - odlična prilika za investiciju!

Prodaje se starija kuća za rekonstrukciju, smještena u samom srcu Novigrada. Nekretnina se prostire na dvije etaže i nudi veliki potencijal za adaptaciju po vlastitim željama - idealna za obiteljsku kuću, kuću za odmor ili kao investicija za turistički najam.

Osnovne informacije:

Ukupno etaža: 2

Površina vrta: 73 m²

Prizemlje: dnevni boravak, kuhinja, veranda, kupaonica, ostava

Kat: dnevni boravak, 2 spavaće sobe, kupaonica

Kuća se nalazi na atraktivnoj lokaciji u neposrednoj blizini svih potrebnih sadržaja - trgovina, restorana, škole, te svega nekoliko minuta hoda do mora i starogradske jezgre.

Dodatne prednosti:

Lokacija u strogom centru

Vlastiti vrt

Dvije kupaonice (prizemlje i kat)

Mogućnost odvajanja u dva stambena prostora

Pristup vozilom

Dodatne informacije dostupne na upit.



LD REAL ESTATE
Ulica Murve 76, 52466 Novigrad
e-mail: info@ld.hr
web: ld.hr
info: +385 98 312 983

Za više detalja ili dogovor oko razgleda, slobodno se javite!