



**LD REAL ESTATE**  
**Ulica Murve 76, 52466 Novigrad**  
**e-mail: info@ld.hr**  
**web: ld.hr**  
**info: +385 98 312 983**



|                                  |                   |
|----------------------------------|-------------------|
| <b>Koda :</b>                    | 00101             |
| <b>Lokacija :</b>                | Novigrad          |
| <b>Velikost stavbe :</b>         | 41 m <sup>2</sup> |
| <b>Oddaljenost od centra :</b>   | 1100 m            |
| <b>Oddaljenost od morja :</b>    | 1000 m            |
| <b>Nadstropje :</b>              | 1                 |
| <b>Število nadstropij :</b>      | 3                 |
| <b>Število spalnic :</b>         | 1                 |
| <b>Število sob :</b>             | 2                 |
| <b>Število kopalnic :</b>        | 1                 |
| <b>Pogled na morje :</b>         | Da                |
| <b>Parkirni prostor :</b>        | Da                |
| <b>Klima :</b>                   | Da                |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | Ni določeno       |
| <b>Leto izdelave :</b>           | 2002              |

**Cena :** 199.000 €

Prodamo enosobno stanovanje s pogledom na morje. Stanovanje je v celoti prenovljeno. Položene so bile nove ploščice, tlaki, vse inštalacije, protivlomna vrata, talno gretje, nova klima in nova kopalnica z čistilcem vode. Apartma je sestavljen iz kuhinje, jedilnice in dnevne sobe, povezane s teraso s čudovitim pogledom na morje, kopalnice in spalnice. Za vsa dodatna vprašanja sem vam na voljo.