



LD REAL ESTATE
Ulica Murve 76, 52466 Novigrad
e-mail: info@ld.hr
web: ld.hr
info: +385 98 312 983



Koda :	00153
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	150 m ²
Oddaljenost od morja :	50 m
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	3
Število sob :	5
Število kopalnic :	2
Pogled na morje :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2008

Cena : 850.000 €



Naprodaj je avtentična in popolnoma prenovljena kamnita vrstna hiša, ki se nahaja v samem središču Novigrada, le 50 metrov od morja. Hiša ima skupno 150 m² bivalne površine, razporejene v treh nadstropjih, s strešno teraso. Popolnoma opremljeno stanovanje velikosti 45 m² v pritličju, idealno za goste ali turistični najem. Sestavljeno je iz ene spalnice, kopalnice, kuhinje z jedilnico in dnevne sobe. V prvem nadstropju se nahaja glavna spalnica velikosti 15 m² z dostopom do 7 m² terase ter še ena spalnica in ločena kopalnica. V drugem nadstropju se nahaja kuhinja ter prostorna dnevna soba in jedilnica z galerijo in dostopom do 8 m² strešne terase. Strešna terasa ponuja možnost uživanja na prostem s pogledom na morje in staro mestno jedro. Hiša se nahaja na ekskluzivni lokaciji v bližini morja, restavracij, trgovin in vseh ugodnosti. Idealno za družinsko življenje, počitnice ali najem.

