



Koda :	00154
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	70 m ²
Velikost vrta :	73.00 m ²
Oddaljenost od morja :	50 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Možnost nadgradnje :	Da

Cena : 295.000 €

Stara hiša za rekonstrukcijo v središču Novigrada - odlična investicijska priložnost!

Prodamo starejšo hišo za rekonstrukcijo, ki se nahaja v samem središču Novigrada. Nepremičnina se razprostira na dveh nadstropjih in ponuja velik potencial za prilagoditev vašim željam - idealna za družinsko hišo, počitniško hišo ali kot naložbo za turistični najem.

Osnovni podatki:
 Skupno število nadstropij: 2
 Površina vrta: 73 m²

Pritličje: dnevna soba, kuhinja, veranda, kopalnica, shramba

Prvo nadstropje: dnevna soba, 2 spalnici, kopalnica

Hiša se nahaja na atraktivni lokaciji v neposredni bližini vseh potrebnih storitev - trgovin, restavracij, šol, in le nekaj minut hoje do morja in starega mestnega jedra.

Dodatne prednosti:

Lokacija v samem središču

Zasebni vrt

Dve kopalnici (pritličje in prvo nadstropje)

Možnost ločitve na dva bivalna prostora

Dostop z vozilom

Dodatne informacije so na voljo na zahtevo.



LD REAL ESTATE
Ulica Murve 76, 52466 Novigrad
e-mail: info@ld.hr
web: ld.hr
info: +385 98 312 983

Za već detaljnosti ali za dogovor o ogledu nas prosimo kontaktirajte!